

MIKKELIN KAUPUNGIN TORISÄÄNTÖ

Hyväksytty: Kaupunkiympäristölautakunta __.2.2020 § __

Voimassa: 1.5.2020 alkaen

Tämä torisääntö koskee

- Mikkelin Hallitustoria
- Anttolan toria
- Haukivuoren toria
- Ristiinan toreja
- sekä ns. Pikkutoria (kaupungintalon ja virastotalon välissä)
- sekä soveltuvin osin myös sellaisia alueita, joita tilapäisesti käytetään torikaupan tai osana toritapahtumia.

Jäljempänä näistä käytetään yhteistä nimitystä tori. Sääntö koskee torikaupan lisäksi kaikkea siihen verrattavaa myynti-, esittely-, ym. toimintaa sekä torialueilla ja kävelykadulla järjestettäviä tapahtumia. Torin ylläpitäjällä tarkoitetaan torista vastaavaa Mikkelin kaupungin viranomaista tai muuta tahoa, jolle kaupunki on luovuttanut torin hallintoihin tai valvontaan kuuluvia tehtäviä.

1. Yleinen järjestys ja turvallisuus

Toiminta on järjestettävä torilla siten, että siitä ei ole häiriötä liikenteelle, torimyyjille, muille torilla toimiville tai asioiville. Toripaikan saanut on velvollinen pitämään vuokraamansa paikat ja niiden lähiympäristön siistinä. Toiminnasta syntyneet jätteet on lajiteltava torilla oleviin jäteastioihin lajitteluohjeiden mukaisesti. Sähkölukkojen koodeja ei saa luovuttaa ulkopuolisille. Jätevedet tulee kaataa jätevesiviemäriin. Kahviloilla ja muilla vastaavia palveluja tarjoavilla tulee olla roska-astiat, joista mm. linnut eivät pysty ottamaan tähteitä tai muita roskia. Toripaikan saaneen tulee noudattaa puhtaudesta ja siisteydestä annettuja määräyksiä, toimia turvallisuutta vaarantamatta ja häiriötä aiheuttamatta. Kaupunki voi laiminlyöntien tai rikkomusten seurauksena irtisanoa asianomaisen toripaikan vuokrasuhteen tai käyttöoikeuden. Rikkomuksista voi seurata myös järjestyslain mukainen rangaistus. Rikkojalta peritään tarvittaessa ylimääräisen siivouksen tai korjaustyön kustannukset.

Myyntivaunut, myyntipöydät ja muut rakennelmat ja välineet sekä tavarat on vietävä pois torilta välittömästi, kuitenkin viimeistään tunnin sisällä myynnin, myyntiajan tai muun luvan voimassaoloajan päättymisestä. Edellä mainittu ei koske toiminnan harjoittajia, jotka ovat jatkaneet illalla yömyyntiä luvassa määrättyyn kellonaikaan saakka tai toimijoita, jotka ovat hakeneet kaupungilta luvan pitää laitteita torilla pidempään. Kaupunki voi kuljettaa ilman lupaa torille tai muulle myyntialueelle jätetyn myyntivaunun, ajoneuvon, rakennelman tai tavarat pois omistajan, haltijan tai toripaikan haltijan kustannuksella.

Myyntipaikalla ajoneuvo saa olla vain silloin, kun myynti tapahtuu ajoneuvosta. Lyhytaikainen torikauppiaan, tavarantoimittajan tai tapahtumajärjestäjän ajoneuvon

pysäyttäminen kuorman purkua tai lastausta varten on sallittu, mutta ajoneuvo ei saa haitata liikkumista tai muiden myyjien toimintaa eikä tukkia pelastusteitä. Kuorman purkamisen tai lastauksen jälkeen ajoneuvo on siirrettävä välittömästi pois torialueelta. Moottoriajoneuvojen alla on käytettävä suojusta öljy- ja nestevuotojen varalta. Öljyvuotojen tai vastaavien vahinkojen siistimisestä aiheutuneet kustannukset voidaan periä vahingon aiheuttajalta. Luvattomasta pysäköinnistä määrätään pysäköinninvalvontalain mukainen seuraamus. Tarvittaessa kaupungilla on oikeus siirtää luvatta pysäköity ajoneuvo pois sen omistajan tai haltijan kustannuksella. Huoltoajo Hallitustorille tapahtuu Raatihuoneenkadun puoleisesta ajoneuvoliittymästä ja Pikkutorille Maaherrankadun puoleisesta liittymästä, ellei muuta ole sovittu. Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajaminen tai moottorikäyttöisen ajoneuvon pysäköinti on kielletty kävelykadulla, lukuun ottamatta lupaan perustuvaa huoltoajoa liikennemerkkeistä ilmenevänä aikana.

Hallitustorilla käytettävistä kalusteista ja myyntilaitteista on annettu erillinen ohje. Toripaikan saanut on velvollinen tutustumaan ohjeeseen ja noudattamaan sitä. Toripaikan saanut on velvollinen varustamaan katoksensa ja rakennelmansa niin, ettei tuuli voi siirtää tai rikkoa niitä. Toripaikalla käytettävien sähkölaitteiden vikavirtasuojauksien tulee olla toimivia. Kaikki myyntipaikan toiminnot on sijoitettava toripaikan sisäpuolelle. Hallitustorin pintaan ei saa upottaa mitään kiinnikkeitä tai muita laitteita, jotka voivat vahingoittaa torin alla olevan pysäköintilaitoksen vesieristeitä tai rakenteita.

Toripaikan saanut on velvollinen huolehtimaan toimintansa mahdollisesti vaatimista viranomaisluvista itse.

Tapahtumajärjestäjä on velvollinen huolehtimaan järjestyksenvalvonnasta käyttöön saamallaan torin osalla ja sen välittömässä läheisyydessä. Poliisi tai torin ylläpitäjä voi asettaa lupaan ehtoja järjestyksenvalvojista.

Majoittuminen ja yöpyminen torialueella on kielletty. Toripaikan saanut tai hänen henkilökuntansa ei saa esiintyä torialueella päihtyneenä eikä muutenkaan niin, että siitä aiheutuu häiriötä.

Toripaikan saanut sitoutuu hyväksymään toria ja torikauppaa koskevien säännösten ja määräysten mahdolliset muutokset sekä vuokra-aikana mahdollisesti tapahtuvat liikenne-, katu-, johto-, puhtaanapito- tms. töiden toimenpiteet.

Kahviloilla, lämmintä ruokaa myyvillä, avotulta käytävillä ja muilla sellaisilla toripaikan käyttäjillä, joiden toiminnassa on palovaara, on oltava saatavilla riittävä sammutusvälineistö ja henkilökunnan on osattava käyttää niitä. Paikat, joissa käytetään avotulta, on suojattava niin, ettei tuli voi tarttua vaatteisiin tai rakenteisiin kovallakaan tuulella. Savu ei saa aiheuttaa haittaa muille torilla oleville. Nestekaasua saa olla enintään 22 kg toimijaa/toripaikkaa kohti. Nestekaasua ei saa käyttää vierekkäisillä myyntipaikoilla varsinaisia kahvilapaikkoja lukuun ottamatta.

Sähkölaitteet saa liittää verkkovirtaan vain ulkokäyttöön hyväksytyillä kaapeleilla.

Kulkuväylille tulevat johdot on sijoitettava niin, etteivät ne aiheuta kompastumisvaaraa. Sähköä ei saa johtaa ilman lupaa torialueen ulkopuolelle.

Hallitustorin pelastustiet on pidettävä jatkuvasti esteettöminä. Niille ei saa sijoittaa mitään kulkuesteitä tilapäisestikään.

Mainoslaitteita ei saa sijoittaa oman myyntipaikan ulkopuolelle ilman torin ylläpitäjän lupaa.

Sen lisäksi mitä edellä tässä kohdassa on sanottu, toripaikan saaneen tulee noudattaa niitä vaatimuksia, joita järjestyslaki ja valvovat viranomaiset terveydenhoitolain ja –asetuksen, elintarvikeasetuksen, jätelain, torin turvallisuus- ja pelastussuunnitelman ja muiden säädösten nojalla määräävät.

Torin ylläpitäjällä sekä viranomaisilla on oikeus keskeyttää tämän torisäännön tai turvallisuusmääräysten vastainen toiminta ja poistattaa määräysten vastaiset laitteet, rakennelmat ja tuotteet torilta. Torin ylläpitäjällä on viranomaisten lisäksi oikeus rajoittaa liikennettä ja liikkumista torialueella, milloin se yleisen turvallisuuden tai järjestyksen ylläpitämisen vuoksi on tarpeen.

Torin ylläpitäjällä on oikeus evätä myyntipaikan saaminen sellaiselta, joka on toiminut torisäännön vastaisesti.

2. Toiminnan rajoitukset

Torin ylläpitäjä voi vuokrata tilapäisesti torin tai osan siitä muulle tapahtumajärjestäjälle. Toripaikkasopimukset eivät ole voimassa tilapäisesti vuokratulla torin osalla tai myyntipaikalla, eikä torikauppa siten sallittua. Torin ylläpitäjä ei ole velvollinen järjestämään korvaavia myyntipaikkoja eikä hyvittämään myyntipaikan vuokraa tai mahdollista ansiomenetystä tältä ajalta. Torin ylläpitäjä voi määrätä, että torikauppiaille, joilla on voimassa oleva yömyyntilupa, on oikeus myyntipaikkaan tapahtuman aikana, mikäli tapahtuman luonne tämän mahdollistaa. Tapahtumajärjestäjällä on oikeus sallia torimyynti vuokraamallaan alueella. Tällöinkin tulee noudattaa tämän torisäännön määräyksiä soveltuvien osin.

Toripaikan vuokrannut ei voi vaatia torin ylläpitäjää rajoittamaan tämän torisäännön mukaista toimintaa vuokraamansa alueen ulkopuolella.

Toripaikkaa ei vuokrata sellaiselle, jolla itsellään, samaan talouteen kuuluvalla perheenjäsenellä tai torikauppaan osallistuvalla liikekumppanilla on maksujäämiä Mikkelin kaupungille, ellei hänellä ole hyväksyttyä ja voimassa olevaa maksusuunnitelmaa.

Poliittista, uskonnollista tai muuta vastaavaa aatteellista toimintaa sisältävät tilaisuudet tulee pääsääntöisesti sijoittaa muualle kuin varsinaiselle torialueelle. Torilla tällainen toiminta on sijoitettava niin, ettei se aiheuta haittaa torikaupalle. Puhetta, musiikkia tai

muuta ääntä esitettäessä ei saa käyttää äänenvahvistimia ilman torin ylläpitäjän lupaa. Markkinoiden ja vastaavien tapahtumien aikana tällaiselle toiminnalle osoitetaan omat alueet.

Tarjoilu ja ilmaisjakelu torilla, kävelykadulla ja Maaherrankadulla:

	Isot markkinat (Mikko- ja maalismarkkinat)	Kk-markkinat	Toripäivät ja esim. jättikirppiset sekä torikahviloiden aukioloajat	Muu aika
Torialue	Ei ilmaisjakelua jos torilla on ko. tuotteita myynnissä maksullisella toripaikalla. Ilmaisjakelu sallittu jos tuotteet ostetaan torilla toimivalta yritykseltä.	Ei ilmaisjakelua jos torilla on ko. tuotteita myynnissä maksullisella toripaikalla. Ilmaisjakelu sallittu jos tuotteet ostetaan torilla toimivalta yritykseltä.	Ilmaisjakelu sallittu jos torilla ei sillä hetkellä ole ko. tuotteita myynnissä maksullisella toripaikalla	Ilmaisjakelu sallittu jos torilla ei sillä hetkellä ole ko. tuotteita myynnissä maksullisella toripaikalla
Kävelykatu (Mikonkatu-Maaherrankatu) sekä Pikku-tori	Ilmaisjakelu sallittu	Ilmaisjakelu sallittu, ellei kävelykadun osuudella tai Pikkutorilla ole ko. tuotteita myynnissä.	Ilmaisjakelu sallittu	Ilmaisjakelu sallittu
Kävelykatu (Maaherrankatu-Porrassalmenkatu)	Ei ilmaisjakelua jos torilla on ko. tuotteita myynnissä maksullisella toripaikalla. Ilmaisjakelu sallittu jos tuotteet ostetaan torilla toimivalta yritykseltä.	Ilmaisjakelu sallittu, ellei kävelykadun osuudella tai torilla ole ko. tuotteita myynnissä muilla kuin terasseilla.	Ilmaisjakelu sallittu, ellei kävelykadun osuudella tai torilla ole ko. tuotteita myynnissä muilla kuin terasseilla.	Ilmaisjakelu sallittu
Maaherrankatu	Ilmaisjakelu sallittu Hallituskatu-Savilahdenkatu välisellä osuudella	Liikenteen käytössä	Liikenteen käytössä	Liikenteen käytössä
-karamellien, tulitikkujen yms. pientavaroiden ilmaisjakelu on sallittu -kaupunki voi erityisen painavasta syystä antaa poikkeuksen -kaupungin järjestämissä omissa tapahtumissa ja tilaisuuksissa ilmaisjakelu on sallittu				

Rahapelit torilla on kielletty.

Torin tapahtuma-alueella on AVI:n myöntämä anniskelulupa. Myös kesäkahvilayrittäjät voivat hakea anniskelulupaa viranomaiselta, kun asia on ennakkoon hyväksytty torin ylläpitäjän toimesta. Torin ylläpitäjä määrittelee torialueelle soveltuvan toiminnan.

3. Torikauppa

3.1. Myyntipaikat

Hallitustori

Myyntipaikoiksi luovutetaan torikarttaan merkittyjä paikkoja. Torin ylläpitäjän päätöksellä voidaan paikkoja sijoittaa tai ryhmitellä myös torikartasta poiketen, mikäli tähän on perusteltu syy eikä se aiheuta merkittävää haittaa torin käytölle.

Vuosipaikat jaetaan vuosittain tammikuussa. Kuhunkin vuosipaikkaan on etuoikeus sillä torikauppialla, jolla on voimassa oleva sopimus kyseisestä vuosipaikasta. Tämän oikeuden käyttämisestä on torikauppiaan ilmoitettava torin ylläpitäjälle edellisen vuoden loppuun mennessä. Kolmen vuoden vuokrasopimuksen tehneen kauppiaan ei tarvitse ilmoittaa oikeutensa käyttämisestä ennen kuin kolmannen vuoden aikana. Torin ylläpitäjällä on oikeus tarvittaessa sijoittaa vuokrattava paikka torilla eri kohtaan kuin aikaisemmallalla sopimuskaudella. Vapautuneet vuosimyyntipaikat luovutetaan hakemuksesta torin ylläpitäjän päätöksellä. Mikäli samalle myyntipaikalle on useampi hakija, paikan saajan ratkaisee torin ylläpitäjä.

Myyntipaikat sijoitetaan mahdollisuuksien mukaan niin, että samaa artikkelia myyvät kauppiat ovat samalla alueella. Päämyyntiartikkelin vaihtaminen kesken sopimuskauden on sallittua, mikäli myyntipaikka voidaan sijoittaa tälle myyntiartikkelille tarkoitetulle alueelle. Torin ylläpitäjällä on oikeus tehdä tarvittaessa torialueelle muutoksia.

Kauppiaan tulee ilmoittaa etukäteen, mikäli hän käyttää myyntipaikallaan nestekaasua. Tällaiset vuosi- tai kuukausikauppiat sijoitetaan paikoille, jotka on yhdessä pelastusviranomaisten kanssa katsottu nestekaasulle sopiviksi.

Kahvilakäyttöön tai vastaavaan käyttöön vuokrataan vain torikartassa kahviloille merkityjä paikkoja. Samalla yrittäjällä saa olla ainoastaan yksi tähän ryhmään kuuluva paikka. Muilla kuin torikartan mukaisilla kahvilapaikoilla sallitaan vähäinen kahvilatuotteiden tarjoilu muun myynnin ohessa. Vähäiseksi katsotaan tarjoilupaiikka, jossa on enintään kaksi pöytää ja enintään kuusi asiakaspaikkaa ja jossa päämyyntiartikkeli on muu kuin paikalla nautittavaksi tarkoitettut kahvilatuotteet. Pöytiä ja asiakaspaikkoja koskeva rajoitus ei koske sellaisia myyntipaikkoja, joissa myydään vain paikalla valmistettua kalaa tai lihaa lisukkeineen. Tuolit ja pöydät on mahdutettava omaan myyntiruutuun.

Toripaikan saaneella ei ole oikeutta siirtää toripaikkaa tai osaakaan siitä kolmannelle osapuolelle ilman torin ylläpitäjän lupaa. Siirto torikauppiaan perheenjäsenelle tai perilliselle on hyväksyttävä, ellei epämiselle ole erityistä syytä. Koko liiketoiminnan luovuttamisen yhteydessä voi myös toripaikan siirtää luovutuksen saajalle edellyttäen, että saaja täyttää tämän torisäännön mukaiset ehdot.

Sähkön kulutuksesta peritään arvioidun kulutuksen mukainen korvaus ja siitä päättää

torin ylläpitäjä. Päivittäisestä sähkönmyynnistä päättää torikaupanvalvoja. Kahviloilta vaaditaan omat sähkömittarit, joiden lukemat tulee ilmoittaa torikaupanvalvojalle kahvilan toimintakauden alussa ja lopussa.

Päiväpaikat sekä 1 - 3 kuukauden paikat luovuttaa torikaupanvalvoja hakemusten saapumisjärjestyksessä taksan mukaisin hinnoin.

Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan torit

Myyntialueet on määritelty liitekartoissa. Torikauppaa puisto- tai muilla alueilla saa harjoittaa vain erityistilaisuuksissa kaupungin luvalla.

Anttola: Pienmyyntipaikat on sijoitettava alueelle 1 ja ajoneuvosta tapahtuva myynti alueelle 2.

Haukivuori: Ajoneuvosta tapahtuva myynti on sijoitettava alueelle 1 ja pienmyyntipaikat alueelle 2.

3.2. Myyntiajat

Hallitustori

- 1.6. - 31.8. ma - la 7.00 - 21.00
- 1.9. - 31.5. ma - la 7.00 - 18.00
- sunnuntaisin 10.00 – 16.00
- kuukausimarkkinapäivinä 7.00 - 15.00
- Maalis- ja Mikko-markkinapäivinä
 - ensimmäisenä päivänä 7.00 - 18.00
 - toisena päivänä 7.00 - 17.00
- jouluaattona 6.30 - 15.00
- juhannusaattona 6.30 – 15.00

Yömyyntiluvat myöntää torin ylläpitäjä kirjallisesta hakemuksesta.

Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan torit

Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan toreilla noudatetaan Hallitustorin arki- ja sunnuntai-päivien myyntiaikoja.

3.3. Myyntipaikan vuokrasopimus

Kaikkien vuosimyyntipaikkojen vuokra-aika on yksi vuosi tai erikseen sovittaessa kolme vuotta. Sopimuskausi alkaa 1.5. Uuden sopimuskauden alkaessa noudatetaan voimassa olevia ehtoja. Sopimus jatkuu aina vuoden kerrallaan, mikäli sopimusta ei irtisanota jomankumman osapuolen toimesta vähintään 4 kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä tai jos sopimuksen irtisanomiseen ei ole tämän säännön kohdan 2.3. mukaista perustetta.

Vuosimyyntipaikkojen vuokrauksesta tehdään kirjallinen vuokrasopimus.

3.4. Vuokrasopimuksen irtisanominen

Vuokrasopimukset ovat määräaikaista, eikä niitä voi irtisanoa kesken vuokrakauden muulla kuin maanvuokralain 1 luvun mukaisilla tai tässä säännössä mainituilla perusteilla. Kaupunki voi hyväksyä kauppiaan puolelta tapahtuvan irtisanomisen, mikäli siihen on erityinen syy. Irtisanomisaika on tällöin vähintään irtisanomisilmoituksen tiedoksi-saantia seuraavat kaksi täyttä kalenterikuukautta. Jos vuokranmaksun suorittaminen määräaikana laiminlyödään toistuvasti tai torikauppias olennaisesti rikkoo muita tässä säännössä lueteltuja vuokrausehtoja, on torin ylläpitäjällä oikeus irtisanoa sopimus heti lakkaavaksi.

3.5. Muut vuokrausehdot

Sama yritys tai sama henkilö (perheineen) saa samalla torilla pitää hallussaan enintään kolmea (3) myyntipaikkaa, joista enintään yksi voi olla kahvilapaikka. Yksi myyntipaikka on torikartan mukainen paikka, joka voi käsittää yhden tai useampia ruutuja. Toripaikalla, lukuun ottamatta vuosirinkelipaikkoja, voi olla vain yksi haltija.

Jos toripaikan saanut ei saavu paikalle kesäaikana (1.6. - 31.8.) ja markkinapäivinä kello 8.00 mennessä tai talvella kello 9.00 mennessä, toripaikka voidaan luovuttaa toiselle päiväpaikkana kyseiselle paikalle taksassa määrättyllä hinnalla. Markkinapäivinä vuosipaikkalainen on velvollinen ilmoittamaan tulostaan viimeistään vuorokautta aiemmin, muutoin paikka voidaan luovuttaa edelleen.

Talviaikana torikaupanvalvoja voi tiivistää paikkoja lähemmäksi toisiaan. Uudelle paikalle siirtyvä kauppias maksaa saamansa uuden paikan mukaisen maksun.

Talviaikana 1.11. - 28./29.2. vuosipaikan haltija voi saada vapautuksen taksan mukaisista paikkamaksuista, jos hän etukäteen ilmoittaa luopuvansa paikastaan vähintään kalenterikuukauden ajaksi. Varsinaisten torikahviloiden osalta vapautus on mahdollista ajalla 1.10. - 31.3. Vapautunut paikka voidaan täksi ajaksi luovuttaa samalle kauppiaille päiväpaikkana tai toiselle kauppiaille päivä- tai kuukausipaikkana. Tällaisessa tilanteessa vuosipaikan haltija ei menetä etuoikeuttaan saada sama myyntipaikka vuokralle seuraavaksi kaudeksi. Vapautuksen saanut kauppias voi osallistua erilliseen joulutoriin tai vastaaviin myyntitapahtumiin, mutta hänellä ei tänä aikana ole etuoikeutta aikaisempaan myyntipaikkaansa.

Maalis- ja lokakuulle ei myydä kuukausipaikkoja lyhyemmäksi ajaksi kuin kolmeksi kuukaudeksi.

Päiväpaikan yleishyödyllisille järjestöille ja niihin rinnastettaville hakijoille kirpputori-tms. toimintaa varten voi torin ylläpitäjä tai torikaupanvalvoja luovuttaa maksuttomana. Kuukausipaikat on haettava torin ylläpitäjältä.

Pelkästään tai pääasiassa jäätelönmyyntiin tarkoitettut paikat vuokrataan kaupungin

toimesta erikseen. Hallitustorilta ei paikkoja vuokrata tällaiseen käyttöön. Kukkien- ja arpojenmyyjille voi torin ylläpitäjä myöntää luvan kiertää torilla sekä sen ympäristössä eri tapahtumien aikana.

Tukkukaupassa maksuton myyntiaika on enintään yksi tunti/päivä. Jos jakeluliikenne tai tukkumyyjät ovat torilla pitempään kuin yhden tunnin, peritään toripaikasta päivähinnan mukainen maksu.

3.6. Maalaisten paikat ja kotitaloustuotteiden myyntipaikat

Torikarttaan merkityt maalaisten paikat on tarkoitettu vain itse valmistettujen tai tuotettujen tuotteiden myyntiä varten ja niiden käytöstä ei peritä maksua. Yhden paikan leveys on 1,0 metriä. Näillä paikoilla on käytettävä kaupungin tarjoamia myyntipöytiä. Kuhunkin pöytään mahtuu kaksi kauppiasta. Kukin kauppias saa ottaa käyttöön vain yhden paikan eli puolet pöydästä. Mikäli paikkoja on tyhjänä vielä klo 10 jälkeen, saa käyttää myös toista puoliskoa. Paikkoja ei voi varata etukäteen, vaan ne täytetään saapumisjärjestyksessä. Ensisijaisesti tulee käyttää kokonaan vapaana olevia pöytiä. Paikkaa ei voi varata toiselle kauppiaille. Pöytiä ei saa siirtää ilman lupaa.

Kotaloustuotteiden myyntipaikat ovat samassa rivissä maalaisten paikkojen kanssa, mutta kunkin rivin päässä. Nämä paikat varataan kuten vuosipaikat ja niistä peritään toimituksen mukainen maksu. Näillä paikoilla tulee käyttää samoja kaupungin tarjoamia pöytiä kuin maalaisten paikoilla.

3.7. Torikaupanharjoittajan velvollisuudet

Torikauppias on velvollinen varustamaan myyntipöytänsä omalla, selvästi näkyvällä nimellä ja yhteystiedoillaan sekä huolehtimaan myyntipöytänsä siisteydestä ja ulkoasusta. Torikauppias ei saa toiminnallaan heikentää luottamusta torikauppaan tai muuten vahingoittaa torikaupan mainetta eikä häiritä muiden kauppiaiden toimintaa. Tuotteiden laadusta tai alkuperästä ei saa antaa väärää tai harhaanjohtavaa tietoa.

Kauppiaiden on poistettava kahviloihin vedetyt vesi- ja jätevesiputket myyntikauden päättyessä, ellei toisin sovita.

3.8. Vuokranmaksu

Vuosipaikan vuokra on kuukausivuokra ja se on suoritettava laskutuksen mukaan eräpäivään mennessä kaupungin tilille. Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan. Kuukausivuokra peritään alkavalta kalenterikuukaudelta, jolloin vajaaltakin kuukaudelta on maksettava taksan mukainen kuukausivuokra.

Vuosipaikan haltijan, lukuun ottamatta vuosirinkeli paikkoja, tulee suorittaa vuokranmaksun vakuudeksi 3/12 myyntipaikan vuosivuokrasta. Vakuus maksetaan ensimmäisen vuokranmaksun yhteydessä. Vakuutta ei peritä, jos vuosipaikan haltija maksaa

vuosimaksun vuokrasopimuksen alkaessa yhdellä kertaa. Vakuudeksi peritty vuokra palautetaan takuuajan (yksi kuukausi vuokrasopimuksen päättymisestä) päätyttyä. Kaupunki tai muu torin ylläpitäjä voi kuitenkin tilanteen vaatiessa pidättää takuumaksun laiminlyötyjen maksujen suorituksena tai tämän torisäännön mukaisten velvollisuuksien laiminlyönneistä aiheutuneiden seurausten korjaamiseen.

Päiväpaikat sekä 1-3 kuukauden paikat maksetaan heti paikan luovutuksen yhteydessä torikaupanvalvojalle. Suositeltava maksuväline on pankki- tai luottokortti.

3.9. Markkinat

Kuukausimarkkinat ovat joka kuukauden ensimmäisenä arkilauantaina lukuun ottamatta maalisi- ja lokakuuta.

Maalisi- ja Mikkomarkkinat ovat kaksipäiväiset markkinat. Maalimarkkinat pidetään maaliskuussa sen viikon keskiviikkona ja torstaina, jolle kuukauden 15. päivä sattuu ja Mikkomarkkinat lokakuussa sen viikon tiistaina ja keskiviikkona, jolle kuukauden 15. päivä sattuu.

Tori ja mahdolliset muut myyntialueet varataan markkinoiden käyttöön markkinoiden alkamista edeltävänä päivänä kello 12 alkaen. Myyntipaikan saa pystyttää varatuille paikoille kello 12 jälkeen. Myyntikojut ja muut rakennelmat saavat olla paikallaan yön yli ja ne tulee poistaa kolmen tunnin kuluessa myyntiajan päättymisestä.

Säännöllisesti markkinoilla oleville myyjille lähetetään hyvissä ajoin tieto markkinoista ja lasku toripaikasta. Maksamalla laskun eräpäivään mennessä kauppias varaa itselleen vakiintuneeksi käyneen paikan. Mikäli maksua ei suoriteta eräpäivään mennessä eikä kauppias ota yhteyttä torikaupanvalvojaan, voidaan paikka luovuttaa toiselle. Markkinakauppias saa olla poissa yksiltä peräkkäisiltä samannimisiltä markkinoilta menettämättä etuoikeutta markkinapaikkaan. Myös vuosikauppiaiden tulee ilmoittaa osallistumisestaan kahta kuukautta ennen markkinoita torikaupanvalvojalle. Markkinakauppiiaan on ilmoitettava Y-tunnuksensa myyntipaikkaa varatessa. Maalisi- ja Mikkomarkkinoilla on torin ylläpitäjän järjestämä vartiointi kahtena yönä.

3.10. Yömyynti

Yömyyntilupaa haetaan kirjallisella hakemuksella torin ylläpitäjältä. Myönnetty lupa tarkoittaa, että torikauppias sitoutuu jatkamaan myyntiä illalla luvassa määrättyyn kellonaikaan saakka. Yömyynnin jälkeen myyntikojua tai -ajoneuvoa ei tarvitse siirtää yöksi pois torilta. Mikäli myyntiä ei jatketa luvassa määrättyyn aikaan saakka, on myyntipaikka tyhjennettävä. Lupa ei oikeuta pelkkään myyntilaitteen tai -ajoneuvon säilyttämiseen torilla normaalin myyntiajan jälkeen. Lupaehtoien rikkomisesta annetun huomautuksen jälkeen seuraa luvan peruuttaminen.

4. Poikkeaminen

Torin ylläpitäjällä on oikeus perustellusta syystä myöntää poikkeamisia tästä torisäännöstä, mikäli se ei aiheuta tarpeetonta haittaa muille torilla toimiville eikä olennaisesti syrjäytä tämän torisäännön tavoitteita.